



HERNÁNDEZ PEZZI, Carlos

Alternativas a la ciudad caótica

Sarrión [Teruel] : Muñoz Moya, D.L. 2017

223 p. : gráf., il., fot. ; 21 cm. -- (Narrativa)

Bibliografía: p. 195-203

D.L. TE. 103-2017

ISBN 978-84-8010-304-6

1. Ciudad contemporánea 2. Urbanismo 3. Política urbanística 4. Espacios urbanos 5. Centro urbano 6. Periferias 7. Concentración urbana 8. Crisis económica 9. Globalización

2.022 Ciudades

COAM 19557

Carlos Hernández Pezzi

ALTERNATIVAS A LA CIUDAD CAÓTICA



Muñoz Moya Editores

Sarrión



Carlos Hernández Pezzi

Carlos Hernández Pezzi (Madrid, 1949) es Doctor arquitecto por la Universidad Politécnica de Madrid y ha ejercido la profesión en Madrid, Córdoba, Cádiz y Málaga, construyendo y proyectando edificios singulares y planes urbanísticos, estratégicos y territoriales. Ha sido presidente del Consejo superior de colegios de arquitectos de España desde 2002 hasta 2010. Escritor, articulista y crítico de arquitectura, Premio "Madrid" de Urbanismo en 1999 por *La ciudad compartida*, Comunidad de Madrid, 1998. Autor, además de numerosos artículos y trabajos de investigación, de *Ciudades contra Burbujas*, 2010 y *La textura de la corteza*, 2011. Ha sido profesor en las universidades de Málaga, Granada y Colombia, así como Jefe de la Oficina técnica de supervisión de proyectos de la Diputación provincial de Málaga desde 2012 hasta 2016; y ha trabajado en el Servicio de arquitectura, urbanismo y planeamiento desde 2016.

Resumen

Carlos Hernández Pezzi

ALTERNATIVAS A LA CIUDAD CAÓTICA



Muñoz Moya Editores

Sarrión

Colección Narrativa

ALTERNATIVAS A LA CIUDAD CAÓTICA

© Carlos Hernández Pezzi

Muñoz Moya Editores

Carretera Saguntos—Burgos, km. 81,4

44460 Sarrión

e.mail: editorial@mmoya.eu

web: www.mmoya.eu

© de la presente edición: Muñoz Moya Editores

Maquetación: Javier Labrador Moya

I.S.B.N: 978-84-8010-304-6

D.L: TE-103-2017

Reservados todos los derechos

Resumen

Las ciudades contemporáneas han sido laboratorios de experimentos del urbanismo neoliberal. La revolución conservadora destruye el tejido urbano, favoreciendo la aglomeración global y las marcas competitivas. Las corporaciones puján por hacerse con el mercado global en la ciudad central y la ciudad genérica. El patrimonio, puede acentuar o disminuir los espacios de la ciudad genérica y contribuir a minimizar el impacto de los espacios basura, ayudar al reequilibrio urbano o a su deterioro. Los efectos de las políticas de la desigualdad, —con la tematización y el turismo masivo— son la exclusión y la pobreza. La crisis económica de las ideas y modelos neoliberales de los think-tanks —“destrucción creativa” y “acumulación por desposesión”—. Es una oportunidad para reinventar una teoría urbana alternativa a la conservadora, La ciudad de la innovación ‘radical democrática’ es hoy posible. Equilibrio, solidaridad y redistribución son demandas viables en busca de nuevos instrumentos de planificación urbana justa y sostenible. Frente a la ciudad caótica de la especulación, la ciudad solidaria es una exigencia de justicia del porvenir democrático. Profundas reformas son necesarias.

Abstract

Contemporary cities have been laboratory experiments of neoliberal urbanism. The conservative revolution destroys the urban fabric, promoting global agglomeration and competitive brands. Corporations bid to seize global market in the central city and the generic city. The heritage, can accentuate or diminish the generic city spaces and help to minimize the impact of space junk, help the urban rebalancing or deterioration. The effects of the policies of inequality —with the theming and mass tourism— are the exclusion and poverty. The economic crisis of the neoliberal models and ideas of the think-tanks are in the focus —“creative destruction” and “accumulation by dispossession”—. It is an opportunity to reinvent a conservative alternative to urban theory, the city of innovation ‘radical democracy’ is now possible. Balance, solidarity and redistribution are feasible demands for new instruments fair and sustainable urban planning. Faced with the chaotic city of speculation, solidarity city is a demand for justice democratic future. Deep renovations are necessary.

Palabras clave

Ciudades, central, genérica, neoliberal, global, real, virtual, caótica, turismo, museos, hoteles, economía, vivienda, patrimonio, tematización, gentrificación, inmigración, exclusión, desigualdad, pobreza, segregación, expulsión, derecho a la ciudad, reformas

Índice

Resumen	5
Abstract	6
Palabras clave	6
Prólogo: El cambio de las ciudades	9
Capítulo I. Del Centro a la Ciudad y viceversa	19
Calificaciones y marcas	19
Patrimonio y especialización funcional:	
La cultura como medio urbano de masas.....	23
Dimensiones de las áreas centrales:	
Identidad centralizada	27
Ciudad real y ciudad virtual.....	29
Los museos como cadena de distribución de flujos.....	35
El Centro urbano como paquete de consumo	41
Capítulo II. Las periferias y la desigualdad	47
La concentración residencial en las afueras.....	48
La desertización de las zonas residenciales	55
La ausencia de centralidades jerarquizadas	59
Los equipamientos sin centros.....	63
La sectorización sin zoning	
y la metropolización informal.....	65
La redistribución de la pobreza.....	72
Capítulo III. La ciudad a varias escalas	81
Perfil de las ciudades medias e intermedias	
en las escalas de la globalización.....	84

La ciudad socialdemócrata-neoliberal	93
Lo peculiar del caso español.....	102
La planificación del abandono	111
Las ciudades antes y después de la crisis.....	116
Las ciudades desiguales	117
Desigualdad e insostenibilidad. Pobreza energética	119
Derecho a la ciudad.....	124
Los ejemplos de identificación ciudad-arquitectura, casos de estudio singulares y mezcla de tipos	128
¿Final de ciclo?	131

Capítulo IV. Políticas urbanas para la ciudad

democrática. Conclusiones

El malestar con la ciudad del expolio	146
Los límites del urbanismo y las fronteras desbordadas	149
Las políticas urbanas de las ciudades emergentes	156
La ciudad radical democrática	162
Las Agendas Urbanas España 2020	166
La ley del Derecho a la Ciudad. Otras políticas urbanas en España.....	173
Reformas y Políticas públicas prioritarias	177

Epílogo: La teoría y el proyecto

de la ciudad democrática. Reformas.

Bibliografía, Enlaces y Gráficos.....

Otras referencias de Bibliografía.....

Nota importante:

Gráficos:.....

Las ciudades contemporáneas han sido laboratorios de experimentos del urbanismo neoliberal. La revolución conservadora destruye el tejido urbano, favoreciendo la aglomeración global y las marcas competitivas. Las corporaciones puján por hacerse con el mercado global en la ciudad central y la ciudad genérica. El patrimonio, puede acentuar o disminuir los espacios de la ciudad genérica y contribuir a minimizar el impacto de los espacios basura, ayudar al reequilibrio urbano o a su deterioro. Los efectos de las políticas de la desigualdad, —con la tematización y el turismo masivo— son la exclusión y la pobreza. La crisis económica de las ideas y modelos neoliberales de los think-tanks —“destrucción creativa” y “acumulación por desposesión”—. Es una oportunidad para reinventar una teoría urbana alternativa a la conservadora. La ciudad de la innovación ‘radical democrática’ es hoy posible. Equilibrio, solidaridad y redistribución son demandas viables en busca de nuevos instrumentos de planificación urbana justa y sostenible. Frente a la ciudad caótica de la especulación, la ciudad solidaria es una exigencia de justicia del porvenir democrático. Profundas reformas son necesarias.



978-84-8010-304-6